

מדינת ישראל

משרד המשפטים

לשכת סגן המנהל הכללי

לכבוד

משתתפי כנס ספקים במכרז 21/13

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מספר 21/13 להצבת והפעלת עגלות קפה מזון ומשקאות ביחידות המשרד

- פרוטוקול

10:30-11:30	שעות:	המכון לפיריון, הדר דפנה, משרד המשפטים	מקום:	9.9.13	תאריך:
				נוכחים, תיק מכרז	תפוצה:

1. נוכחים:

1.1 נציגי קבלנים

1.2 נציגי משרד המשפטים

מר סמי גריידי- סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש (בפועל)

מר אלי דויד- מנהל תחום לוגיסטיקה

מר ארז כהן- ממונה תחזוקה ארצי

מר דני בן שטרית- מנהל פרויקטים נכסים ולוגיסטיקה

מר שמוליק הורביץ- קב"ט מחוז ת"א

גב' אורטל ערבוק- לשכת סמנכ"ל

2. הנושאים שנידונו בכנס ובסיוור

א. בדיקת נוכחות הנרשמים.

ב. חלה חובת השתתפות בכנס הספקים ביום ב' 9.9.13 בשעה 10:30.

- ג. בכנס הספקים התבצע רישום המשתתפים ופרטיהם.
- ד. האתרים בהם נדרשות עגלות לממכר משקאות ומוצרי מזון הם:
1. בניין הדר דפנה בתל אביב רח' שדרות שאול המלך 39 ת"א.
 2. בית מע"צ ברחוב מח"ל 7 ירושלים.
 3. בית קרדן דרך מנחם בגין 154 תל אביב.
- ה. בבית מע"צ לא מופעל מזנון כרגע, בבית קרדן פעילות המזנון תחל מינואר, מועד כניסת המשרד לבניין.
- ו. להלן ריכוז המועדים בהזמנה להציע הצעות:

שעה	תאריך	פעילות
	29/08/2013	1) פרסום המכרז
שעה 10:30	09/09/2013	2) כנס ספקים
שעה 12:00	16/09/2013	3) מועד אחרון לשאלות הבהרה
	29/09/2013	4) מועד אחרון למענה המשרד לשאלות הבהרה
שעה 12:00	07/10/2013	5) מועד אחרון להגשת הצעות למכרז

- ז. הנוסח המחייב נמצא במסמכי המכרז - יש לעיין שם.
- ח. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף ולצרף את כל האישורים הנדרשים כמפורט.
- ט. הערבות בגובה 7,000 ש"ח בתוקף עד ליום 31.12.2013, הערבות תהא לטובת משרד המשפטים. לאור פסיקת ביהמ"ש העליון, ערבות אשר תסטה מנוסח הערבות האמור, תיפסל על הסף. יש לדייק במילוי נוסח הערבות בהתאם לנוסח האמור. ככל שהערבות האמורה היא מטעם חברת ביטוח, החתימה על האישור תהא של חברת הביטוח עצמה ולא של סוכן מטעמה.
- י. בדיקת ההצעות הינה כדלקמן:
- שלב א' - בדיקת תנאי הסף
 - שלב ב' - ניקוד איכות ההצעה - 20%
 - שלב ג' - ניקוד הצעת המחיר - 80%
 - שלב ד' - ניקוד סופי - שקלול בין האיכות למחיר
- יא. אמות המידה לניקוד האיכות הן:
- ותק המציע וניסיון - 30%
 - מספר עגלות דוכני ממכר המופעלות ע"י המציע - 30%

עמוד 2 מתוך 6

המלצות על המציע- 25%

התרשמות מהמציע- 15%

יב. עדכון: מסי העובדים הדרוש לבית מע"צ- נדרשת לפחות משרה וחצי לתפעול המקום.

יג. ניתן לתאם סיורים בבית קרדן ובבית מע"צ מול אורטל בטל' 02-6466500/126.

ביטחון

אבטחת המשרד כבדה ביותר מאחר והעבודה הנדרשת מתקיימת באתר מסווג. עובדי הקבלן הזוכה יהיו אזרחי המדינה בלבד, בעלי תעודת זהות כחולה. סייגים בנושא רישוי פלילי- ייבדקו לעומק.

הקבלן הזוכה ומי מטעמו ימלאו טפסי בטחון ויעברו התאמה ביטחונית. רק לאחר האישור וההתאמה הביטחונית תאושר כניסתם לבניין- תהליך ממוצע שיארך כ-3 שבועות. אגף הביטחון יסייע במידת האפשר לקיים בקרה ואישורים מהירים על מנת לזרז את קליטת עובדי הקבלן הזוכה. יתקיימו בדיקות רנדומליות לכניסות ויציאות העובדים. הזוכה יקבל מסמך המפרט את הנחיות הביטחון, עליו להעבירו לעובדיו ולהחתיים את כל הנוגעים בדבר עליהם. יש צורך בתיאום מוקדם לכל חריגה בהתנהלות, ביצוע עבודות מיוחדות וכו'.

ספקי סחורה ייבדקו ע"י הבטחון. על המזונן חלה חובת הקישור. במידה ותידרש התאמה בטחונית לעובד חדש לקבלן הזוכה- התהליך ייארך כשבועיים.

הזוכה מתבקש ככל הניתן להחזיק מספר קבוע של עובדים מטעמו, אשר ייבדקו ע"י אגף הביטחון לצורך תגבורים, היעדרויות וכדומה.

שאלה 1

היכן ממוקדם המזונן בהדר דפנה?

תשובה

בבניין D בקומה 4.

שאלה 2

האם קיימים שטחי אחסון בכל אחד מהאתרים?

תשובה

בהדר דפנה קיים מחסן. כמו כן בבית מע"צ ובבית קרדן קיימים שטחי איחסון.

עמוד 3 מתוך 6

שאלה 3

האם ניתנת אפשרות לאורחים מחוץ למשרד לאכול במזנון?

תשובה

בשלושת האתרים מותרת כניסה למזנון לאורחי המשרד ומוזמניו. לגבי בית קרדן תיבחן האפשרות ע"י הגורמים המאשרים במשרד להתיר גם כניסת עובדי הבניין האחרים.

שאלה 4

מהו היקף הכיבודים השנתי?

תשובה

היקף ההזמנות הוא לפי הצורך.

לפי היקפי השנה שחלפה ובמחירים הנוכחיים, היקף כיבודי השתיה החמה והקרה לחדרים לשלושת האתרים הוא כ-20,000 ש"ח בחודש כולל מע"מ, לא כולל השירות.

שאלה 5

במכרז מדובר על ממכר מזון קר, מה לגבי אוכל חם (פסטות וכו')?

תשובה

ישנה אפשרות לממכר מוצרים נוספים, בהתאם לאישור ועדת מזוננים משרדית.

שאלה 6

בבית קרדן ובהדר דפנה קיימים מזוננים אחרים. האם זה במקומם?

תשובה

1. ככל הידוע לנו בבית קרדן קיים גם מזנון פרטי בלובי. יחידות המשרד תאכלסנה את קומות 8-12 ומזנון המשרד הוא על חלק מקומה 8.

2. ככל הידוע לנו בבית הדר קיים גם מזנון בבניין C בקומה 1. הכניסה הראשית של משרד המשפטים היא מבניין D. מזנון המשרד נמצא בקומה 4 בבניין D.

שאלה 7

האם ניתן לראות תמונות של בית קרדן ובית מע"צ? כיצד ניתן לתאם סיורים באתרים?

תשובה

ניתן ומומלץ לתאם סיורים בבית קרדן ובבית מע"צ. כמו כן, ניתן לתאם סיור נוסף בהדר דפנה בשעות הפעילות. יש לתאם מול אורטל בטל' 02-6466500/126.

שאלה 8

נא לפרט כמות עובדים ומס' מבקרים בכל אתר.

תשובה

כפי המופיע במסמכי המכרז.

שאלה 9

כתוב במכרז שהוא ניתן לפיצול.

תשובה

יחידה מהדר דפנה עוברת לבית קרדן.

במידה ויהיו מעברים נוספים או תהיה דרישה להרחבה באתר נוסף למשרד תהיה האפשרות להתקשר עם הספק הזוכה. כך גם להפך במידת הצורך, למשרד שמורה האופציה לסגור אתר או לצמצם פעילות.

שאלה 10

א. לאחר ביקור באתר קרדן, נוכחתי כי בקומת הקרקע ישנו בית קפה גדול החולש על לובי הבניין, עם תפריט עשיר.

1. האם ניתן לשנות את התפריט שבמכרז?

2. האם עגלת הקפה שבמכרז תוכל להיות פתוחה לכל באי הבניין, ואו לכל העובדים בבניין.

3. האם ניתן יהיה לבשל מאכלים חלביים חמים?

4. האם המקום מוגדר כמטבח עם רישיון או שעל היזם לבצע את כל ההכנות ולהשיג רישיונות ואישורים לכך

5. האם מוקצית חניה בבניין לעובדי המזנון?

עמוד 5 מתוך 6

6. באם המקום זקוק לשיפוץ או שיפור, מי נושא בעלויות?
7. האם יהיה אפשר לראות את האתר בקרדן, לראות מה קיים שם ומה גודל המקום
ב. לאחר ביקור באתר בניין הדר דפנה:

1. המקום זקוק לשיפוץ מסיבי מי נושא בעלויות השיפוץ?
 2. האם ניתן בעבר למכור מאכלים חלביים חמים?
 3. האם המקום מוגדר כמטבח או רק כנקודת מכירה?
 4. האם ישנה אפשרות להגדיל ולהרחיב את המקום?
- ג. אשמח לדעת לגבי האתר בירושלים את אותן שאלות.

תשובה

- א. סעיפים 1-3: כל שינוי מהמוגדר במסמכי המכרז כפוף לאישור ועדת המזוננים של המשרד.
סעיף 4: רישיונות ואישורים לעסק הם באחריות הזוכה ובהתאם למופיע במסמכי המכרז.
סעיף 5: לא.
סעיף 6: המשרד עפ"י החלטתו ואישור הגורמים הרלוונטיים.
סעיף 7: ניתן ומומלץ לתאם סיורים בבית קרדן. יש לתאם מול אורטל בטל' 02-6466500/126.
ב. סעיף 1: אין כוונה לשפץ את האתר הנ"ל.
סעיפים 2-3: כמוגדר במכרז. כל שינוי יהיה באישור המשרד.
סעיף 4: להרחיב לא. יש אפשרות לסדר אחרת.
ג. התשובה זהה גם לגבי בניין מע"צ.

למען הסר ספק, כל שנאמר בע"פ במהלך הכנס והסיורים אינו מחייב את משרד המשפטים, מלבד התשובות הרשומות לעיל המהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.